قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداري ها و دهیاري ها - مصوب ۱۴۰۱/۰۴/۰۱

قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداري ها و دهیاري ها
مصوب ۱۴۰۱،۰۴،۰۱
با اصلاحات و الحاقات بعدي

ماده ۱ - شهرداري ها و دهیاري ها مي توانند در چهارچوب قوانین و مقررات از انواع ابزارهاي تأمین منابع مالي و روشهاي اجرائي مناسب براي اجراي طرحهاي مصوب شهري و روستایي و طرحهاي سرمایه گذاري و مشارکتي با پیش بیني تضامین کافي استفاده کنند.
آیین نامه مالي موضوع این ماده ظرف سه ماه از تاریخ لازم الاجراء شدن این قانون با پیشنهاد مشترك شوراي عالي استانها و وزارت کشور تهیه میشود و به تصویب هیأت وزیران مي رسد.

تبصره - دهیاري ها مي توانند به عنوان دستگاه اجرائي از اعتبارات تملك دارایي ها استفاده نمایند. آیین نامه اجرائي موضوع این تبصره ظرف سه ماه از تاریخ لازم الاجراء شدن این قانون توسط وزارت کشور با همکاري سازمان برنامه و بودجه کشور تهیه میشود و به تصویب هیأت وزیران مي رسد.

ماده ۲ - کلیه اشخاص حقیقي و حقوقي که در محدوده و حریم شهر و محدوده روستا ساکن هستند و یا به نوعي از خدمات شهري و روستایي بهره مي برند، مکلفند عوارض و بهاي خدمات شهرداري و دهیاري را پرداخت نمایند.

تبصره ۱ -

الف - درآمد از عوارض محلي: وجوهي است که براي تأمین بخشي از هزینه هاي شهر و روستا بر مواردي اعم از اراضي، مستحدثات، تأسیسات، تبلیغات معابر و فضاهاي درون شهري و روستایي و ارزش افزوده ناشي از اجراي طرحهاي توسعه شهري و روستایي و دارایي هاي غیرمنقول مطابق قوانین و مقررات تعیین مي گردد. عناوین عوارض و ترتیبات وصول آن با پیشنهاد شوراي اسلامي شهرها و بخشها پس از تأیید شوراي عالي استانها، تهیه گردیده و دستورالعمل آن حداکثر تا پایان آذرماه هر سال توسط وزیر کشور، تصویب و ابلاغ مي شود.
وضع هرگونه عوارض به غیر از موارد اعلام شده ممنوع مي باشد و مشمول یکي از مجازاتهاي تعزیري درجه شش موضوع ماده (۱۹) قانون مجازات اسلامي مصوب ۲/۱ ۱۳۹۲/ با اصلاحات و الحاقات بعدي خواهد بود. عوارض ابلاغي باید مطابق ضوابط ذیل باشد:

۱ - تناسب وضع عوارض با توجه به شرایط محلي و دسته بندي شهرداریها اعم از کلانشهرها (شهرهاي بالاي یك میلیون نفر)، سایر شهرها و روستاها

۲ - برنامه ریزي در جهت وضع عوارض بر بهره برداري به جاي وضع عوارض بر سرمایه گذاري

۳ - عدم اخذ عوارض مضاعف

۴ - ممنوعیت دریافت بهاي خدمت و سایر عناوین مشابه در مواردي که عوارض، وضع یا ابطال شده باشد.

۵ - عدم اجحاف و تبعیض در اخذ عوارض بویژه بین اشخاص حقیقي و حقوقي

۶ - توجه به افراد ناتوان در پرداخت و لحاظ معافیت ها یا تخفیف براي گروههاي ناتوان از جمله افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمیني (ره) و سازمان بهزیستي کشور

۷ - مبناي محاسبه عوارض در انواع عوارض محلي قیمتهاي معاملاتي موضوع ماده (۶۴) قانون مالیاتهاي مستقیم مصوب ۳ /۱۲/ ۱۳۶۶ با اصلاحات و الحاقات بعدي و تبصره هاي آن مي باشد.

۸ - حداکثر رشد عوارض محلي نسبت به سال قبل به میزان تورم اعلامي مراجع ذیصلاح مي باشد.

۹ - بهاي خدمات دریافتي توسط شهرداري ها و دهیاري ها منحصر در عناویني است که در دستورالعمل موضوع صدر این تبصره به تصویب وزیر کشور رسیده است.

ب - بهاي خدمات:
کارمزدي است که شهرداري، سازمان ها، مؤسسات و شرکتهاي وابسته به شهرداري ها و یا دهیاري ها در چهارچوب قوانین و مقررات در ازاي ارائه خدمات مستقیم، وصول مي کنند.

تبصره ۲ - چنانچه اجراي طرحهاي توسعه شهري و روستایي مصوب مراجع ذي صلاح مستلزم جابجایي تأسیسات از جمله برق، آب و گاز باشد، باید بدون دریافت وجه توسط دستگاههاي اجرائي انجام پذیرد. شهرداري ها و دهیاري ها از پرداخت هزینه روشنایي معابر، میادین و بوستانها معاف مي باشند.

تبصره ۳ - شهرداري ها و دهیاري ها موظفند کلیه عناوین و نحوه محاسبه عوارض را پس از طي مراحل قانوني، حداکثر تا پایان بهمن ماه براي اجراء در سال بعد به اطلاع عموم برسانند. وزارت کشور مسؤول نظارت بر اجراي این تکلیف و معرفي مستنکفان به مراجع قانوني مي باشد.

معاونت تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات - معاونت حقوقی ریاست جمهوری (Qavanin.ir)

قانون درآمد پايدار و هزينه شهرداري ها و دهياري ها - مصوب ۱۴۰۱/۰۴/۰۱

تبصره ۴ - برقراري هرگونه عوارض و ساير وجوه براي انواع كالاهاي وارداتي و توليدي و نيز ارائه خدماتي كه در قانون ماليات بر ارزش افزوده و ساير قوانين، تكليف ماليات و عوارض آنها تعيين شده است، همچنين برقراري عوارض به درآمدهاي مأخذ محاسبه ماليات، سود سهام شركتها، سود اوراق مشاركت، سود سپرده گذاري و ساير عمليات مالي اشخاص نزد بانكها و مؤسسات اعتباري غيربانكي مجاز توسط شوراهاي اسلامي و ساير مراجع ممنوع مي باشد.

تبصره ۵ - از تاريخ لازم الاجراء شدن اين قانون، تبصره (۱) ماده (۵۰) قانون ماليات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷/۲/۱۷ با اصلاحات و الحاقات بعدي نسخ مي گردد.

ماده ۳ - نرخ عوارض نوسازي موضوع ماده (۲) قانون نوسازي و عمران شهري مصوب ۱۳۴۷/۹/۷ با اصلاحات و الحاقات بعدي به ميزان دو و نيم درصد (۲/۵٪) ارزش معاملاتي آخرين تقويم موضوع صدر و تبصره (۳) ماده (۶۴) قانون مالياتهاي مستقيم تعيين مي گردد.

تبصره - مؤدياني كه از تاريخ لازم الاجراء شدن اين قانون ظرف يك سال نسبت به تعيين تكليف نحوه پرداخت عوارض نوسازي معوق خود اقدام نمايند، مشمول بخشودگي جرائم عوارض مي شوند.

ماده ۴ - نيروي انتظامي موظف است علاوه بر تعرفه صدور و تمديد گذرنامه و گواهينامه رانندگي نسبت به دريافت ده درصد (۱۰٪) سهم شهرداري ها و واريز آن به حساب تمركز وجوه وزارت كشور نزد خزانه داري كل كشور اقدام كند تا وزارت مزبور بر اساس ميزان وصولي هر شهر به آن شهرداري پرداخت نمايد.

ماده ۵ - خزانه داري كل كشور موظف است از محل ماده (۲۳) قانون رسيدگي به تخلفات رانندگي مصوب ۱۳۸۹/۱۲/۸ با اصلاحات و الحاقات بعدي، هر ماه سهم شهرداري ها و دهياري هاي كشور را به حساب تمركز وجوه وزارت كشور نزد خزانه داري كل كشور و سهم ساير ذي نفعان را به حساب درآمد عمومي واريز كند. وزارت كشور موظف است جرائم وصولي هر استان را ميان شهرداري ها و دهياري هاي همان استان و بر اساس شاخص جمعيت، توزيع و حداكثر تا پانزدهم ماه بعد به حساب آنان واريز نمايد.

ماده ۶ - ماده (۱۵) قانون رسيدگي به تخلفات رانندگي و تبصره (۲) آن به شرح زير اصلاح و يك تبصره به عنوان تبصره (۳) به آن الحاق مي گردد:

- ماده ۱۵ - شهرداري ها مي توانند به منظور استفاده صحيح از عرض معابر شهري با تعيين محلهاي توقف حاشيه اي خودرو با هماهنگي پليس راهور، از ابزارهاي لازم از قبيل ايست سنج (پاركومتر) يا كارت توقف (كارت پارك) استفاده نموده و مبلغ مناسبي كه شاخصهاي آن را شوراي هماهنگي ترافيك استان بر اساس مدت زمان توقف و ميزان شد آمد (ترافيك) معابر تعيين مي كند، پس از طي مراحل قانوني، از شهروندان اخذ و صرف توسعه حمل و نقل عمومي نمايد. توقف بدون مجوز به منزله ارتكاب تخلف «توقف ممنوع» است.

-تبصره ۲ - اشخاص حقيقي و حقوقي متصدي حمل و نقل بار خودرويي درون شهري موظفند نسبت به ثبت بارنامه و پرداخت هزينه صدور آن به ميزان بيست هزار (۲۰۰۰۰) ريال اقدام كنند. صد درصد (۱۰۰٪) درآمد فوق به حساب شهرداري محل واريز مي گردد تا صرف توسعه حمل و نقل عمومي و زيرساختهاي شهري شود.
مبلغ مذكور هر سه سال يكبار به پيشنهاد وزارت كشور و تصويب هيأت وزيران قابل اصلاح مي باشد. وزارت كشور موظف است نسبت به راه اندازي سامانه ثبت اطلاعات بارنامه ظرف شش ماه اقدام كند.

-تبصره ۳ - شهرداري هاي شهرهاي بالاي پانصدهزار نفر جمعيت و مراكز استانها مي توانند عوارض صدور مجوز ورود به محدوده هاي طرح ترافيك و زوج و فرد را در چهارچوب ضوابط شوراي عالي هماهنگي ترافيك شهرهاي كشور و با رعايت مصوبات شوراي هماهنگي ترافيك استانها (در تهران شوراي حمل و نقل و ترافيك شهر تهران) مطابق با قوانين و مقررات با تأييد وزير كشور وصول نمايند.

ماده ۷ - ماده (۲۸۰) قانون مالياتهاي مستقيم به شرح ذيل اصلاح و يك تبصره به آن الحاق مي شود:

-ماده ۲۸۰ ـ سازمان امور مالياتي كشور موظف است معادل يك درصد (۱٪) از كل درآمدهاي حاصل از اين قانون را به حساب تمركز وجوه وزارت كشور نزد خزانه داري كل كشور واريز كند. وزارت كشور موظف است وجوه مذكور را براي كمك به اجراي طرحهاي شهري و روستايي با اولويت حمل و نقل عمومي و پرداخت تسهيلات ميان شهرداري هاي زير دويست و پنجاه هزار نفر جمعيت (هفتاد درصد (۷۰٪) شهرهاي زير پنجاه هزار نفر جمعيت و دهياريهاي شهرستان هاي مربوطه و سي درصد (۳۰٪) شهرهاي پنجاه تا دويست و پنجاه هزار نفر جمعيت و دهياري هاي شهرستانهاي مربوط)، مطابق با دستورالعملي كه به وسيله وزارت كشور و با همكاري شوراي عالي استانها ظرف شش ماه از تاريخ لازم الاجراء شدن اين قانون، تهيه و توسط وزير كشور ابلاغ مي گردد، هزينه نمايد.
ماليات سازمانها و مؤسسات وابسته به شهرداريها كه به موجب قانون براي انجام وظايف ذاتي شهرداري در امور عمومي، شهري و خدماتي تشكيل شده اند و صددرصد (۱۰۰٪) سرمايه آن متعلق به شهرداري است، با نرخ صفر محاسبه مي شود.

-تبصره - كليه بازپرداخت هاي مربوط به تسهيلات موضوع اين ماده، در صندوقي تحت عنوان صندوق توسعه شهري و روستايي» متمركز مي شود تا به طور اختصاصي توسط وزارت كشور و با همكاري شوراي عالي استان ها، صرف ارائه تسهيلات به طرحهاي اولويت دار گردد. اساسنامه اين صندوق ظرف شش ماه پس از ابلاغ اين قانون به پيشنهاد وزارت كشور و وزارت امور اقتصادي و دارايي و بانك مركزي جمهوري اسلامي ايران به تصويب هيأت وزيران خواهد رسيد. هزينه هاي ايجاد و پشتيباني صندوق توسعه شهري و روستايي از محل منابع اين ماده تأمين مي گردد.

ماده ۸ - مالكين موظفند هنگام پرداخت ماليات ماده (۵۹) قانون مالياتهاي مستقيم موضوع ماليات نقل و انتقال قطعي املاك و انتقال حق واگذاري به ترتيب دو درصد (۲٪) و يك درصد (۱٪) به عنوان عوارض به حساب شهرداري محل واريز نمايند.

تبصره - افراد تحت پوشش كميته امداد امام خميني (ره) و سازمان بهزيستي كشور و ساير افراد ناتوان از پرداخت، از پرداخت عوارض مذكور معاف هستند. آيين نامه اجرائي اين تبصره كه شامل نحوه تشخيص افراد موضوع اين تبصره بر اساس سطح درآمد و دارايي آنها است، توسط وزارت كشور، وزارت تعاون، كار و رفاه اجتماعي و وزارت امور اقتصادي و دارايي با همكاري كميته امداد امام خميني (ره) تدوين مي شود و حداكثر ظرف سه ماه از تاريخ لازم الاجراء شدن اين قانون به تصويب هيأت وزيران مي رسد.

معاونت تدوين، تنقيح و انتشار قوانين و مقررات - معاونت حقوقی رياست جمهوری (Qavanin.ir)

قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداري ها و دهیاري ها - مصوب ۱۴۰۱/۰۴/۰۱

ماده ۹ - کلیه دستگاههاي اجرائي موضوع ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوري مصوب ۸ / ۷ / ۱۳۸۶ با اصلاحات و الحاقات بعدي و ماده (۵) قانون محاسبات عمومي کشور مصوب ۱ / ۶ / ۱۳۶۶ با اصلاحات و الحاقات بعدي و نیروهاي مسلح جمهوري اسلامي ایران (موضوع ماده (۲) قانون استخدام نیروي انتظامي جمهوري اسلامي ایران مصوب ۲۰ / ۱۲ / ۱۳۸۲ با اصلاحات و الحاقات بعدي)، مکلفند عوارض و بهاي خدمات شهرداري ها و دهیاري هاي موضوع این قانون را همه ساله حداکثر تا پایان سال مالي به حساب شهرداري یا دهیاري مربوط واریز کنند. ذي حساب و رئیس دستگاه مربوط، مسؤول حسن اجراي این ماده مي باشند.

ماده ۱۰ - پرداخت عوارض و بهاي خدمات شهرداري ها و دهیاري ها پس از موعد مقرر قانوني و ابلاغ، موجب تعلق جریمه اي (در هنگام وصول) و به میزان دو درصد (۲ ٪) به ازاي هر ماه نسبت به مدت تأخیر و حداکثر تا میزان بیست و چهار درصد (۲۴ ٪) خواهدبود.

تبصره ۱ - اختلاف، استنکاف و اعتراض در مورد عوارض و بهاي خدمات شهرداري ها و سازمانهاي وابسته به آن مشمول ماده (۷۷) قانون شهرداري مصوب ۱۱ / ۴ / ۱۳۳۴ با اصلاحات و الحاقات بعدي مي باشد.

تبصره ۲ - در صورتي که مطالبات قطعي شده شهرداري از اشخاص حقیقي و حقوقي مستند به اسناد قطعي و بیش از یك میلیارد (۱/ ۰۰۰/ ۰۰۰/ ۰۰۰) ریال باشد، پس از طي مراحل قانوني مطالبات مذکور در حکم مطالبات مستند به اسناد لازم الاجراء بوده و طبق مقررات مربوط به اجراي مفاد اسناد رسمي عمل مي شود. میزان تعیین شده براي مطالبات متناسب با نرخ تورم اعلامي توسط بانك مرکزي جمهوري اسلامي ایران همه ساله افزایش مي یابد.

تبصره ۳ - هرگونه اختلاف، استنکاف و اعتراض در مورد عوارض و بهاي خدمات دهیاري، به کمیسیوني مرکب از فرماندار شهرستان یا نماینده وي، یك نفر از اعضاي شوراي اسلامي شهرستان به انتخاب شوراي اسلامي شهرستان و یك قاضي از دادگستري شهرستان به انتخاب رئیس قوه قضائیه ارجاع مي شود. جلسه کمیسیون باید در مکان مشخص، تشکیل و پس از استماع دفاعیات ذي نفع اتخاذ تصمیم شود. تصمیم کمیسیون مزبور قطعي است و اعتراض در مورد آن قابل رسیدگي در دیوان عدالت اداري مي باشد و بدهي هایي که طبق تصمیم این کمیسیون تشخیص داده شود، طبق مقررات اسناد لازم الاجراء به وسیله اداره ثبت اسناد قابل وصول مي باشد. اجراي ثبت مکلف است بر طبق تصمیم کمیسیون مزبور به صدور اجرائیه و وصول طلب دهیاري مبادرت نماید.

ماده ۱۱ - سازمان امور مالیاتي کشور مکلف است گزارش میزان درآمد وصولي و توزیع عوارض ارزش افزوده سهم شهرداري ها و دهیاري ها (به تفکیك هریك از شهرداري ها و دهیاري ها) را در مقاطع زماني سه ماهه به کمیسیون هاي امور داخلي کشور و شوراها، اقتصادي و عمران مجلس شوراي اسلامي، شوراي عالي استان ها و وزارت کشور اعلام نماید.

ماده ۱۲ - شهرداري ها و دهیاري ها موظفند گزارش صورتهاي مالي و تفریغ بودجه هر سال را تا پایان شهریورماه سال بعد به شوراي اسلامي تسلیم کنند و شوراي اسلامي مربوطه نیز باید حداکثر تا پایان سال نسبت به رسیدگي و تأیید آن از طریق حسابرس رسمي اقدام کند. در صورتي که در زمان مقرر حسابرسي به اتمام نرسد به پیشنهاد شوراي اسلامي مربوطه و تأیید شوراي اسلامي استان، زمان رسیدگي و تأیید تا حداکثر یك سال، قابل تمدید مي باشد.

تبصره ۱ - شوراهاي اسلامي شهر و روستا موظفند نسبت به نظارت بر حسن اداره امور مالي شهرداري ها و دهیاري ها و کلیه سازمان ها، مؤسسات، شرکتهاي وابسته و تابعه آن، حفظ سرمایه، دارایي ها، اموال عمومي و اختصاصي شهرداري و دهیاري و همچنین نظارت بر حساب درآمد و هزینه و نیز صورتهاي مالي از نظر مطابقت با قوانین و مقررات از طریق حسابرس رسمي اقدام کنند و نتیجه را از جمله در موارد نقض و تخلف به منظور پیگیري و رسیدگي هاي لازم به شهردار و دهیار اعلام کنند تا براساس مقررات قانوني اقدام شود.

تبصره ۲ - شوراهاي اسلامي شهر و روستا موظفند یك نسخه از نتیجه گزارش حسابرس رسمي را تا زمان مقرر براي بررسي و هرگونه اقدام قانوني به وزارت کشور ارسال کنند. در صورت عدم ارسال گزارش حسابرس در زمان مقرر توسط شوراهای یاد شده، وزارت کشور موظف است رأسا نسبت به انتخاب حسابرس و تأیید گزارش حسابرسي رسمي از محل منابع شهرداري یا دهیاري مربوط اقدام کند.

تبصره ۳ - شهرداري ها موظفند نسبت به ثبت درآمدها و هزینه ها در سامانه الکترونیکي برخط (آنلاین) که توسط وزارت کشور حداکثر ظرف یك سال از تاریخ لازم الاجراء شدن این قانون راه اندازي مي شود، اقدام کنند. همچنین شهرداري و شوراهاي اسلامي مکلفند گزارش صورتهاي مالي و تفریغ بودجه را از طریق انتشار در جراید و درگاه الکترونیکي به اطلاع عموم برسانند.

تبصره ۴ - حسابرس و بازرس قانوني شرکتهاي وابسته به شهرداري که اکثریت اعضاي هیأت مدیره آن از طرف شهرداري تعیین مي شود، به پیشنهاد هیأت مدیره و تصویب شوراي اسلامي شهر تعیین مي گردد. شهرداري و کلیه سازمان ها، مؤسسات و شرکتهاي وابسته مجاز نیستند بیش از چهار سال متوالي، یك مؤسسه حسابرسي را به سمت حسابرس انتخاب کنند.

ماده ۱۳ - شهرداري ها موظفند قبل از اخذ هرگونه تسهیلات نسبت به پیش بیني و تصویب آن در بودجه سالانه شهرداري، سازمان ها و مؤسسات وابسته اقدام نمایند. میزان بازپرداخت تسهیلات در هر سال باید به گونه اي باشد که بازپرداخت اصل و سود تسهیلات دریافتي هر سال به علاوه مانده بدهي از زمان تصویب این قانون از یك سوم عملکرد بودجه سال قبل بیشتر نباشد. موارد مستثني از این ماده به صورت موردي به پیشنهاد شهردار و تصویب شوراي اسلامي شهر و تأیید وزیر کشور با رعایت توانایي بازپرداخت تسهیلات، تعیین محل استفاده و مدت بازپرداخت مشخص مي شود.

تبصره - دستورالعمل نحوه دریافت تسهیلات در دهیاري ها توسط وزیر کشور تصویب و ابلاغ مي گردد.

قانون درآمد پايدار و هزينه شهرداري ها و دهياري ها - مصوب ۱۴۰۱/۰۴/۰۱

ماده ۱۴ - به منظور كاهش هزينه هاي جاري شهرداري ها و دهياري ها و ساماندهي نيروي انساني آنان، وزارت كشور مكلف است حداكثر تا شش ماه پس از لازم الاجراء شدن اين قانون نسبت به راه اندازي سامانه اطلاعات نيروي انساني شهرداري ها، سازمان ها، مؤسسات و شركتهاي وابسته به آنها اقدام كند. شهرداري ها مكلفند نسبت به ثبت اطلاعات حداكثر سه ماه بعد از راه اندازي سامانه مذكور اقدام كنند. بار مالي ناشي از اجراي اين ماده از محل منابع ماده (۷) اين قانون تأمين مي گردد.

ماده ۱۵ - در راستاي ارتقاي سطح دانش شهرداري ها، دهياري ها و شوراهاي اسلامي به وزارت كشور اجازه داده مي شود تا دو دهم درصد (۰/۲ ٪) از عوارض متمركز در اختيار خود را براي آموزش هاي كاربردي نيروهاي شاغل در شوراهاي اسلامي، شهرداري ها و دهياري ها بر اساس دستورالعملي كه ظرف شش ماه از تاريخ لازم الاجراء شدن اين قانون مشتركاً توسط سازمان شهرداري ها و دهياري هاي كشور و شوراي عالي استان ها تهيه و توسط وزير كشور، تصويب و ابلاغ مي گردد، هزينه نمايد.

تبصره - اساسنامه سازمان شهرداري ها و دهياريهاي كشور به عنوان مؤسسه دولتي وابسته به وزارت كشور توسط هيأت وزيران تهيه مي شود و حداكثر ظرف سه ماه از تاريخ لازم الاجرا شدن اين قانون به تصويب مجلس شوراي اسلامي مي رسد.

ماده ۱۶ - ماده (۶) قانون تأسيس و نحوه اداره كتابخانه هاي عمومي كشور مصوب ۱۳۸۲/۱۲/۱۷ با اصلاحات و الحاقات بعدي به شرح ذيل اصلاح مي گردد:

-ماده ۶ ـ شهرداري ها موظفند همه ساله حداقل نيم درصد (۰/۵ ٪) از درآمدهاي وصولي خود را به استثناي وام و تسهيلات و اعتبارات تملك دارايي هاي سرمايه اي كه دولت در اختيار شهرداري ها قرار مي دهد، اوراق مشاركت، تسهيلات تأمين مالي خارجي (فاينانس) و تهاتر، به حساب انجمن كتابخانه هاي عمومي شهر مربوط واريز كنند

ماده ۱۷ - شهرداري ها براي صدور پروانه ساختماني موظف به رعايت طرح تفصيلي شهرها بوده و فروش تراكم و نيز تغيير كاربري اراضي بر خلاف طرح تفصيلي فقط با تصويب در كميسيون ماده (۵) قانون تأسيس شوراي عالي شهرسازي و معماري ايران مصوب ۱۳۵۱/۱۲/۲۲ با اصلاحات و الحاقات بعدي مجاز است. متخلفان از مفاد اين ماده مشمول مجازات تعزيري درجه هفت موضوع ماده (۱۹) قانون مجازات اسلامي بجز حبس و شلاق مي شوند.

قانون فوق مشتمل بر هفده ماده و هفده تبصره در جلسه علني روز چهارشنبه مورخ يكم تيرماه يكهزار و چهارصد و يك مجلس شوراي اسلامي تصويب شد و در تاريخ ۱۴۰۱/۴/۲۲ به تأييد شوراي نگهبان رسيد.

رييس مجلس شوراي اسلامي - محمدباقر قاليباف

معاونت تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات - معاونت حقوقی ریاست جمهوری (Qavanin.ir)